

SCHÉMA
DE COHÉRENCE
TERRITORIALE
NORD MEURTHE-ET-MOSELLAN

>> **RAPPORT DE
PRÉSENTATION**



Table des matières générale

Cahier n° **1** >> **INTRODUCTION GÉNÉRALE**

I – QU'EST-CE QU'UN SCOT ?

II – POURQUOI ET COMMENT LE SCOT NORD 54 ?

Cahier n° **2** >> **DIAGNOSTIC**

IDENTITÉ ET POSITIONNEMENT TERRITORIAL

- ◆ UN SCOT ATYPIQUE
- ◆ LE SCOT FACE AUX STRATÉGIES RÉGIONALES ET GRAND-RÉGIONALES
- ◆ UN SCOT EN MARGE DES GRANDES INFRASTRUCTURES
- ◆ LE SCOT FACE À LA STRATÉGIE ALZETTE-BELVAL
- ◇ DES ATOUTS ET DES FRAGILITÉS

MUTATIONS URBAINES ET SOCIALES

- ◆ LA DÉCENNIE 2000, UN REDRESSEMENT DÉMOGRAPHIQUE HISTORIQUE ET FONDATEUR
- ◆ UN PARC LOGEMENT À RENOUVELER
- ◆ QUELLE RÉPARTITION SPATIALE DE L'ENVIRONNEMENT ET DES ACTIVITÉS AGRICOLES ?
- ◆ DES ÉQUIPEMENTS À OPTIMISER ET À DIVERSIFIER
- ◆ UNE URBANISATION QU'IL DEVIENT URGENT DE MAÎTRISER
- ◆ LE MODE D'OCCUPATION DES SOLS DU SCOT NORD 54
- ◇ DES ATOUTS ET DES FRAGILITÉS

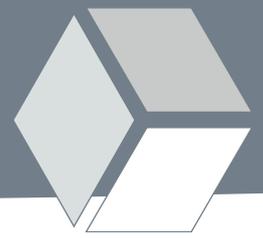
DYNAMIQUES ECONOMIQUES

- ◆ DES ACTIVITÉS EN PROFONDE MUTATION ET EN DIFFICULTÉ
- ◆ LES MUTATIONS DE LA POPULATION ACTIVE, UN RISQUE POUR LA COHÉSION DU TERRITOIRE ?
- ◆ UNE STRATÉGIE TERRITORIALE À ORGANISER
- ◆ SYNTHÈSE : VERS UNE « ARMATURE ÉCONOMIQUE DU TERRITOIRE »
- ◇ DES ATOUTS ET DES FRAGILITÉS

ACCESSIBILITÉ DU TERRITOIRE ET PERFORMANCE DES INFRASTRUCTURES

- ◆ UN MANQUE DE MAILLAGE TERRITORIAL
- ◆ UN POSITIONNEMENT GÉOGRAPHIQUE QUI A DE LOURDES CONSÉQUENCES SUR LES DÉPLACEMENTS

> CRÉDITS PHOTOS : AGAPE, CCPA, EPCI BL



- ◆ PERFORMANCE DES INFRASTRUCTURES
- ◆ DES QUARTIERS GARE INEXISTANTS QUI SERONT AMENÉS À JOUER LE RÔLE DE NOEUDS STRATÉGIQUES DANS L'AVENIR ?.
- ◆ INFRASTRUCTURES NUMÉRIQUES
- ◆ DES ATOUTS ET DES FRAGILITÉS

L'ARMATURE URBAINE DU SCOT NORD 54

- ◆ L'ARMATURE URBAINE S'ORGANISE AUTOUR DE 35 COMMUNES
- ◆ L'ARMATURE URBAINE ET ...

LES PRÉVISIONS ET LES BESOINS POUR L'AVENIR

- ◆ LES PRÉVISIONS ET BESOINS ÉCONOMIQUES À L'HORIZON 2035
- ◆ LES PRÉVISIONS ET BESOINS DÉMOGRAPHIQUES À L'HORIZON 2035
- ◆ LES BESOINS RÉPERTORIÉS EN MATIÈRE DE TRANSPORTS ET DÉPLACEMENTS
- ◆ LES BESOINS RÉPERTORIÉS EN MATIÈRE D'ÉQUIPEMENTS ET DE SERVICES
- ◆ LES BESOINS RÉPERTORIÉS EN MATIÈRE D'AMÉNAGEMENT DE L'ESPACE
- ◆ LES BESOINS RÉPERTORIÉS EN MATIÈRE D'ENVIRONNEMENT

ANNEXES

- ◆ LEXIQUE
- ◆ INDEX DES CARTES

Cahier n° **3** >> **ANALYSE DE LA CONSOMMATION D'ESPACES ET JUSTIFICATION DES OBJECTIFS CHIFFRÉS DE LIMITATION DE CETTE CONSOMMATION**

1. ANALYSE DE LA CONSOMMATION D'ESPACES

- A – MÉTHODOLOGIE
- B – SUR LE LONG TERME, UNE CONSOMMATION « ACCEPTABLE »
- C – AU COURS DES 10 DERNIÈRES ANNÉES, UNE ACCÉLÉRATION QUI INTERROGE
- D – SANS LE SCOT, UN RYTHME QUI POURRAIT DE NOUVEAU S'ACCÉLÉRER
- E – UN POTENTIEL À MIEUX EXPLOITER : LES DENTS CREUSES

2. OBJECTIFS CHIFFRÉS DE LIMITATION DE LA CONSOMMATION D'ESPACES

- A – LA FIXATION DE LIMITES INTANGIBLES
- B – LES MOYENS D'Y PARVENIR



1. LES TERMES DE LA LOI

2. LES DOCUMENTS AVEC LESQUELS LE SCOT DOIT ÊTRE COMPATIBLE

- A. DTA DES BASSINS MINIERES NORD LORRAINS
- B. SDAGE RHIN – MEUSE
- C. SAGE DU BASSIN FERRIFÈRE LORRAIN
- D. CHARTE PNR LORRAINE
- E. PLAN DE GESTION DES RISQUES INONDATIONS
- F. PLAN D'EXPOSITION AU BRUIT (PEB)
- G. PLAN DE PRÉVENTION DES RISQUES NATURELS ET TECHNOLOGIQUES

3. LES DOCUMENTS QUE LE SCOT PREND EN COMPTE

- A. SCHÉMA RÉGIONAL DE COHÉRENCE ECOLOGIQUE
- B. QUATRIÈME PROGRAMME D'ACTION POUR LA PROTECTION DES EAUX CONTRE LA POLLUTION PAR LES NITRATES
- C. SCHÉMA RÉGIONAL DE GESTION SYLVICOLE DES FORÊTS PRIVÉES DE LORRAINE
- D. ORIENTATIONS RÉGIONALES DES FORÊTS DOMANIALES DE LORRAINE
- E. ORIENTATIONS NATIONALES POUR LA PRÉSERVATION ET LA REMISE EN BON ÉTAT DES CONTINUITÉS ÉCOLOGIQUES ET LE SRCE DE LORRAINE
- F. SCHÉMA RÉGIONAL CLIMAT AIR ENERGIE DE LORRAINE
- G. PCET DU PARC NATUREL RÉGIONAL DE LORRAINE ET PCET DU PAYS DE BRIEY
- H. SCHÉMA NATIONAL ET SCHÉMA RÉGIONAL DES INFRASTRUCTURES DE TRANSPORTS DE LORRAINE
- I. SCHÉMA DÉCENNAL EN DÉVELOPPEMENT DU RÉSEAU DE TRANSPORT D'ÉLECTRICITÉ ET SCHÉMA RÉGIONAL DE RACCORDEMENT AU RÉSEAU DES ÉNERGIES RENOUVELABLES
- J. DOCUMENTS D'OBJECTIFS DES ZONES NATURA 2000
- K. SCHÉMA DÉPARTEMENTAL D'ACCUEIL DES GENS DU VOYAGE
- L. SCHÉMA DÉPARTEMENTAL DES TRANSPORTS ET DÉPLACEMENTS
- M. SCHÉMA RÉGIONAL DU TOURISME ET DES LOISIRS 2007-2012
- N. SCHÉMA DÉPARTEMENTAL DE GÉRONTOLOGIE 2009-2013
- O. PLAN DÉPARTEMENTAL D' ACTIONS POUR LE LOGEMENT DES PERSONNES DÉFAVORISÉES

4. HORS OBLIGATION (POUR INFORMATION)

- A. PLAN DÉPARTEMENTAL D'ÉLIMINATION DES DÉCHETS MÉNAGERS ET ASSIMILÉS, PLAN DE PRÉVENTION ET DE GESTION DES DÉCHETS NON DANGEREUX, PLAN RÉGIONAL D'ÉLIMINATION DES DÉCHETS DANGEREUX, PLAN DÉPARTEMENTAL DE GESTION DES DÉCHETS DU BTP
- B. SCHÉMA DÉPARTEMENTAL DES ESPACES NATURELS SENSIBLES
- C. SCHÉMA DÉPARTEMENTAL DES CARRIÈRES
- D. L'ATLAS DÉPARTEMENTAL DES PAYSAGES
- E. PLAN RÉGIONAL D'AGRICULTURE DURABLE (PRAD)
- F. LORRAINE 2020 ET LE PACTE LORRAINE 2014-2016

GLOSSAIRE

INTRODUCTION

LES GRANDES CARACTÉRISTIQUES DU TERRITOIRE

- ◆ 1. LES FORMATIONS GÉOLOGIQUES
- ◆ 2. LA TOPOGRAPHIE
- ◆ 3. LE CLIMAT
- ◆ 4. LE RÉSEAU HYDROGRAPHIQUE
- ◆ 5. L'OCCUPATION DES SOLS
- ◆ 6. L'AGRICULTURE ET L'ENVIRONNEMENT

LA DTA

- ◆ 1. LES OBJECTIFS DE L'ÉTAT EN MATIÈRE DE PRÉSERVATION DES ESPACES NATURELS, DES SITES ET DES PAYSAGES
- ◆ 2. LES ORIENTATIONS FONDAMENTALES DE L'ÉTAT EN MATIÈRE DE GESTION DE L'EAU DANS LES BASSINS MINIER
- ◆ 3. LES RECOMMANDATIONS ET LES POLITIQUES D'ACCOMPAGNEMENT

LES RISQUES

- ◆ 1. LES RISQUES NATURELS
- ◆ 2. LE RISQUE MINIER
- ◆ 3. LES RISQUES TECHNOLOGIQUES

LES NUISANCES

- ◆ 1. LA QUALITE DE L'AIR
- ◆ 2. LES SITES ET SOLS POLLUÉS
- ◆ 3. LE BRUIT
- ◆ 4. LA POLLUTION LUMINEUSE

LES DÉCHETS

- ◆ 1. LES DÉCHETS MÉNAGERS ET ASSIMILÉS
- ◆ 2. LES DÉCHETS DU BTP
- ◆ 3. LES DÉCHETS SPÉCIAUX

LES RESSOURCES DU TERRITOIRE

- ◆ 1. LA RESSOURCE EN EAU
- ◆ 2. LES RESSOURCES MINÉRALES
- ◆ 3. L'ÉNERGIE

LE PATRIMOINE DU TERRITOIRE

- ◆ 1. LE PATRIMOINE ÉCOLOGIQUE
- ◆ 2. LE PATRIMOINE PAYSAGER

ANNEXES



I. CADRE RÉGLEMENTAIRE DE L'ÉVALUATION ENVIRONNEMENTALE

1. LA LOI SOLIDARITÉ ET RENOUVELLEMENTS URBAINS (SRU) DE DÉCEMBRE 2000
2. LA DIRECTIVE EUROPÉENNE DE JUIN 2001 RELATIVE À L'ÉVALUATION DES INCIDENCES DE CERTAINS PLANS ET PROGRAMMES SUR L'ENVIRONNEMENT (DIRECTIVE EIPPE)
3. LA LOI ENGAGEMENT NATIONAL POUR L'ENVIRONNEMENT DU 12 JUILLET 2010 (DITE LOI « GRENELLE II »)
4. LE DÉCRET DU 23 AOÛT 2012 RELATIF À L'ÉVALUATION ENVIRONNEMENTALE DES DOCUMENTS D'URBANISME

II. LE PORTRAIT ENVIRONNEMENTAL DU TERRITOIRE

1. LES GRANDES CARACTÉRISTIQUES DU TERRITOIRE
2. L'OCCUPATION DES SOLS
3. LES RISQUES
4. LES NUISANCES
5. LES DÉCHETS
6. LES RESSOURCES DU TERRITOIRE
7. LE PATRIMOINE DU TERRITOIRE

III. EXPOSÉ DES SCÉNARIIS ENVISAGÉS ET CHOIX DU SCÉNARIO AU REGARD DES PROBLÉMATIQUES ENVIRONNEMENTALES

1. PRÉSENTATION DES SCÉNARIIS
2. INCIDENCES DE CHAQUE SCÉNARIO SUR L'ENVIRONNEMENT
3. COMPARAISON DES DIFFÉRENTS SCÉNARIIS
4. PRÉSENTATION DU SCÉNARIO RETENU

IV. ANALYSE DES INCIDENCES ENVIRONNEMENTALES DE CHACUNE DES COMPOSANTES DU PROGRAMME

1. RENFORCER LE POSITIONNEMENT ET L'ATTRACTIVITÉ TERRITORIALE
2. FAVORISER L'ÉQUILIBRE ET L'ÉQUITÉ TERRITORIALE
3. RÉDUIRE L'EMPREINTE ÉCOLOGIQUE ET AMÉLIORER LE CADRE DE VIE

V. ANALYSE DES INCIDENCES GLOBALES DU SCOT POUR CHAQUE THÉMATIQUE ENVIRONNEMENTALE

1. L'OCCUPATION DES SOLS
2. BIODIVERSITÉ ET FONCTIONNALITÉS ÉCOLOGIQUES
3. RESSOURCES NATURELLES
4. PAYSAGE
5. RISQUES
6. NUISANCES
7. DÉCHETS
8. ENERGIE ET CLIMAT

VI. LES MESURES INTÉGRÉES PAR LE SCOT POUR PRÉSERVER L'ENVIRONNEMENT

1. LES MESURES ENVIRONNEMENTALES ENDOGÈNES
2. LES MESURES ENVIRONNEMENTALES SPÉCIFIQUES

VII. EVALUATION DES INCIDENCES NATURA 2000

1. CONTEXTE RÉGLEMENTAIRE
2. DESCRIPTION DES SITES NATURA 2000
3. EFFETS DU SCOT NORD 54 SUR LES SITES NATURA 2000

VIII. LES INDICATEURS DE SUIVI ET ÉVALUATION DE LA MISE EN ŒUVRE DU SCOT

1. LES ESPACES NATURELS ET AGRICOLES, ET LE PAYSAGE
2. LES NUISANCES, POLLUTIONS ET RISQUES
3. LA RESSOURCE EN EAU
4. LA GESTION DES DÉCHETS
5. L'ÉNERGIE ET LE CLIMAT

IX. MÉTHODOLOGIE

1. LA MÉTHODE GÉNÉRALE
2. LA DÉMARCHE D'ÉLABORATION
3. LES ÉTAPES DE CONDUITE DE L'ÉVALUATION ENVIRONNEMENTALE
4. LES DIFFICULTÉS RENCONTRÉES

Cahier n° **7** >> **JUSTIFICATION DES CHOIX**

1 – LES ENSEIGNEMENTS DU DIAGNOSTIC ET DE L'ÉTAT INITIAL DE L'ENVIRONNEMENT

SYNTHÈSE

BESOINS EXPRIMÉS ET PROJECTIONS DÉMOGRAPHIQUES ET ÉCONOMIQUES

2 – LES CHOIX DU PADD ÉTABLIS AU REGARD DE LA DÉMARCHE PROSPECTIVE

LA DÉMARCHE PROSPECTIVE DU SCOT NORD 54

LE PROJET CHOISI ET LE PADD

LA STRUCTURATION DU PADD

3 – LES CHOIX EN MATIÈRE DE POSITIONNEMENT ET D'ATTRACTIVITÉ TERRITORIALE

L'ORGANISATION DU TERRITOIRE ET LES GRANDS ÉQUILIBRES ENTRE ESPACES

LES OBJECTIFS RELATIFS AU DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

LES GRANDS PROJETS D'INFRASTRUCTURES DE TRANSPORT POUR FAVORISER L'ATTRACTIVITÉ

LES OBJECTIFS DE DÉVELOPPEMENT TOURISTIQUE

LES OBJECTIFS DE DÉVELOPPEMENT DE L'ACTIVITÉ AGRICOLE

LES OBJECTIFS RELATIFS À L'ÉQUIPEMENT COMMERCIAL ET ARTISANAL ET AUX LOCALISATIONS PRÉFÉRENTIELLES DES COMMERCES



4 – LES CHOIX EN MATIÈRE D'ÉQUILIBRE ET D'ÉQUITÉ TERRITORIALE

L'ORGANISATION D'UNE ARMATURE URBAINE ET RURALE GARANTE DE L'ÉQUITÉ TERRITORIALE

LES OBJECTIFS ET PRINCIPES DE LA POLITIQUE DE L'HABITAT

L'ORGANISATION DE LA MOBILITÉ PAR LA COHÉRENCE ENTRE TRANSPORT ET URBANISME

LES GRANDS PROJETS D'ÉQUIPEMENTS ET DE SERVICES

LES PRINCIPES DE REVITALISATION DES CENTRES URBAINS ET RURAUX, ET DES ESPACES URBANISÉS

5 – LES CHOIX EN MATIÈRE D'EMPREINTE ÉCOLOGIQUE ET DE CADRE DE VIE

LES CONDITIONS DE MAÎTRISE DU DÉVELOPPEMENT URBAIN ET LES PRINCIPES DE RESTRUCTURATION DES ESPACES URBANISÉS

PROTÉGER LES ESPACES ET SITES NATURELS, AGRICOLES OU FORESTIERS ET LES RESSOURCES NATURELLES

LES PRINCIPES DE MISE EN VALEUR DES ENTRÉES DE VILLE ET DE VALORISATION DES PAYSAGES NATURELS ET URBAINS

LES PRINCIPES DE PRÉVENTION DES RISQUES ET DE RÉDUCTION DES NUISANCES

ANNEXES

ANALYSE DÉTAILLÉE PAR AFFIRMATION

Cahier n° **8** >> **MODALITÉS DE SUIVI DE L'APPLICATION DU SCOT**

INTRODUCTION

LES MODALITÉS DE SUIVI

LES INDICATEURS

AMBITION

ATTRACTIVITÉ ET POSITIONNEMENT

EQUILIBRE ET SPATIALISATION

ÉCOLOGIE ET CADRE DE VIE

LES VALEURS INITIALES DES INDICATEURS

Cahier n° **9** >> **RÉSUMÉ NON TECHNIQUE**

INTRODUCTION

A – L'ÉTAT INITIAL DE L'ENVIRONNEMENT

LE CADRE DE VIE ET LES PAYSAGES

LA TRAME VERTE ET BLEUE ET LE PATRIMOINE ÉCOLOGIQUE

LES RISQUES ET CONTRAINTES PHYSIQUES

B – LE DIAGNOSTIC TERRITORIAL

L'IDENTITÉ ET LE POSITIONNEMENT TERRITORIAL

LES MUTATIONS URBAINES ET SOCIALES

LES DYNAMIQUES ÉCONOMIQUES

L'ACCESSIBILITÉ DU TERRITOIRE ET SES INFRASTRUCTURES DE TRANSPORT

L'ARMATURE TERRITORIALE

C – L'ANALYSE DE LA CONSOMMATION FONCIÈRE

UNE ACCÉLÉRATION DE L'ARTIFICIALISATION DES SOLS

DES OBJECTIFS CHIFFRÉS DE LIMITATION DE LA CONSOMMATION D'ESPACE

D – LA JUSTIFICATION DES CHOIX RETENUS

UN RENOUVEAU ÉCONOMIQUE ET UNE VOLONTÉ DE SE TOURNER VERS DES MÉTIERS INNOVANTS

DEUX AGGLOMÉRATIONS QUI S'ORGANISENT DE PART ET D'AUTRE D'UN ESPACE « CENTRAL »

UNE PLUS GRANDE CONNEXION ENTRE LES TERRITOIRES

UNE MEILLEURE QUALITÉ D'ACCUEIL

RETENIR UN SCÉNARIO EN 2 « PHASES »

E - L'ARTICULATION AVEC LES AUTRES PLANS ET PROGRAMMES

F - L'ÉVALUATION ENVIRONNEMENTALE

LES IMPACTS ET MESURES PAR THÉMATIQUES

DISPOSITIF DE SUIVI DE MISE EN OEUVRE DU SCOT

G – LES INDICATEURS DE SUIVI DE L'APPLICATION DU SCOT





Mairie de Briey - Place de l'Hôtel de ville - 54150 BRIEY

Tél : 03.82.47.16.32 (présidence),

Tél : 03.82.45.21.55 (direction)

Fax : 03 82 47 16 48

info@scotnord54.org

www.scotnord54.org



> RÉALISATION



> CONCEPTION DESIGN : AGAPE

> IMPRESSION : REPROGRAPHIC, 27, rue des Feivres - 57070 METZ